

中古マンション

J R 山手線・東京メトロ南北線・都営三田線・東急目黒線

「目黒」 駅 徒歩 12 分

東急目黒線

「不動前」 駅 徒歩 5 分

# イクサージュ目黒

〔販売価格〕 **3,980 万円** (税込)

広々専用テラス (タイル張)

東向き

対面カウンター

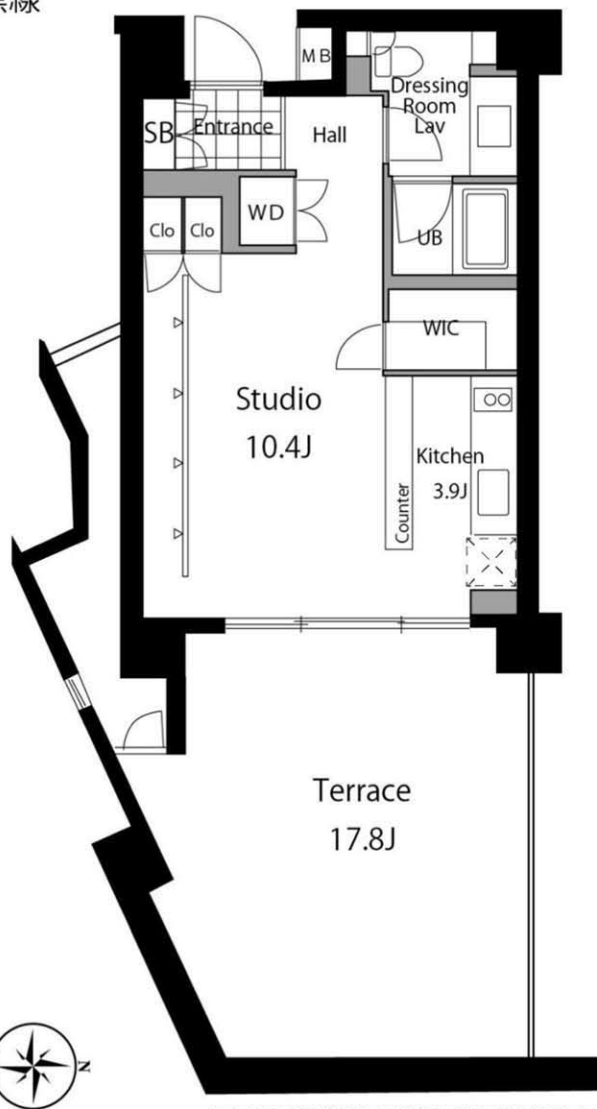
フルオートバス 暖房乾燥機

床暖房

ダウンライト

エアコン・ドラム型洗濯乾燥機

TV カメラ付インターホン



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ダブルオートロック

宅配BOX

ペット飼育可 (細則有)

203 戸の大規模デザイナーズレジデンス

物件概要

- 住所：目黒区下目黒三丁目 10-34
- 権利：所有権
- 敷地面積：3248.24 m<sup>2</sup>
- 専有面積：39.88 m<sup>2</sup>  
(専用テラス：29.51 m<sup>2</sup>)
- 所在階：1 階
- 間取り：1K
- 用途地域：近隣商業地域・第一種住居地域
- 建物構造：鉄筋コンクリート造地下 2 階・地上 11 階
- 総戸数：203 戸
- 建築年月：平成 22 年 1 月
- 分譲会社：伊藤忠都市開発・大京・京阪電鉄不動産
- 施工会社：間組
- 管理会社：大京アステージ
- 管理形態：全部委託
- 管理方式：日勤
- 管理費：7,620 円 / 月
- 修繕積立金：6,980 円 / 月
- 専用テラス使用料：300 円 / 月
- 現況：空室
- 備考：都市ガス・東京電力・公営水道・公共下水  
駐車場・駐輪場・バイク置場空き有り  
トランクルーム空き有り



■東京都知事免許(4)第76661号

株式会社 **スミカ・クリエイティブ**

〒153-0051 東京都目黒区上目黒1-26-9 中目黒オークラビル TEL：03-5720-1285 FAX：03-5720-1287 ■取引態様/仲介



**0120-21-9621**

□ URL <http://www.c21-smica.com>  
□ MAIL [info@c21-smica.com](mailto:info@c21-smica.com)

お気軽にお問い合わせ下さい