

新築売戸建

目黒区平町2丁目

【物件概要】

- ◆所在地/目黒区平町2丁目9番5号(旧住居表示)
- ◆構造規模/木造2階建 ◆土地権利/所有権
- ◆地目/宅地 ◆都市計画/市街化区域
- ◆用途地域/第一種低層住居専用地域
- ◆建ぺい率/50% ◆容積率/100%
- ◆完成予定/令和2年9月中旬
- ※完成予定は広告配布時のものであり、変更される場合がございます。(要事前確認)
- ※引渡は原則、建物・外構完成後概ね30~45日以後とさせていただきます。
- ◆公法制限/準防火地域・第一種高度地区
- ◆設備/東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス(床暖房有)



東急東横線「都立大学」駅徒歩11分
東急目黒線「大岡山」駅徒歩12分

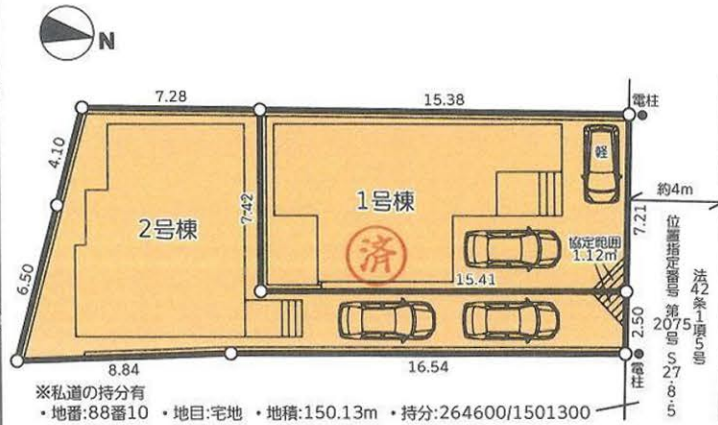
《EQUIPMENT》～暮らしを彩る充実した設備・仕様～

大型浴室TV	浴室乾燥機	ビルトイン食洗機	浄水器一体シャワー水栓	洗濯機W1300タケノコ※	床下収納	シャワー部子設備標準装備	LOWEペアガラス	トイレ2箇所ウォシュレットX2
ノンワックスフロアリング	カーモニター付インゲーション	ロフト	LED照明	充電カードキー(かざすタイプ)	制震ダンパー標準仕様	都市ガス	ウォークインクローゼット	シューズインクローゼット(4箇所)
ベタ基礎	対面キッチン	LB1.25坪1620サイズ	床暖房	制震ダンパー「MAMORY」	洗面室乾燥機(100V)			

●屋根洋瓦葺き ●外壁モルタル左官仕上げ ●キッチンハイター ●室内建具ハイドラ仕様 ●リビングTVボード付 ●一部電動シャッター仕様 ●ホームセキュリティ※-SECCM設置 ●1.25トイレフルオート洗浄

●断戸全窓標準 ●居室以外の照明器具全て標準 ●キッチンカブボード付 ●セカンド洗面所 ●室内一部アクセントクロス施工 ●LDK19帖以上 ●キッチンパントリー付(2号棟)

※上記標準仕様は予告なく変更する場合があります。※詳細仕様については、申込前、契約前に「仕様書」をご参照下さい。



学区 大岡山小学校 第八中学校

2駅利用可 閑静な住宅街

※駐車可否は、車種によります。
※図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

1号棟

敷地面積:112.70㎡(34.09坪)
延床面積:101.01㎡(30.50坪)
建築確認番号:第KB1-SGM20-10-0921号
(令和2年2月28日)

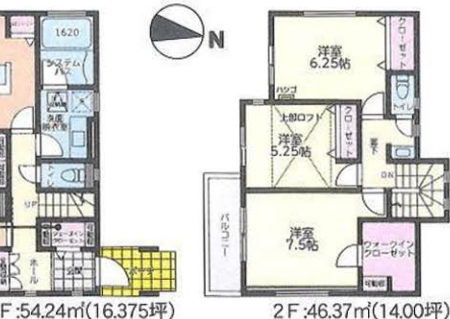
価格 (税込) 万円



2号棟

敷地面積:125.35㎡(37.92坪)
延床面積:100.61㎡(30.375坪)
建築確認番号:第KB1-SGM20-10-0922号
(令和2年2月28日)

価格 (税込) 万円



■東京都知事免許(5)第76661号 ■(公社)不動産保証協会 ■(社)首都圏不動産公正取引協議会 ■(社)全日本不動産協会 ■(一社)不動産流通経営協会

CENTURY 21 スミカ・クリエイト

〒153-0051 東京都目黒区上目黒1-26-9 中目黒オーラビル TEL:03-5720-1285 FAX:03-5720-1287 ■取引態様/仲介



0120-21-9621

https://www.c21-smica.com info@c21-smica.com

お気軽にお問い合わせ下さい。