

駒場ネオパレス

販売価格【税込】 **3,480万円**

専有面積 **47.52㎡**

バルコニー 6.73㎡

間取り **1LDK**

渋谷に1駅・陽当り・通風良好
駅徒歩1分の好立地

【物件概要】

- 所在地 東京都世田谷区池尻3-1-1
- 交通 田園都市線「池尻大橋」駅徒歩1分
京王井の頭線「東大駒場前」駅徒歩15分
- 建物名称 駒場ネオパレス
- 規模・構造 鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付地上11階建
- 専有面積 47.52㎡
- 総戸数 124戸
- 築年月 1969年6月
- 施工会社 大成建設(株)
- 管理形態 全部委託
- 管理会社 日本ハウズイング(株)
- 管理費 13,690円(月額)
- 修繕積立金 8,170円(月額)
- 現況 空室
- 引渡日 即日
- 備考 駐車場33,000円(月額)空有
バイク3,000~(月額)空有
駐輪場12,000円(年額)空有
BS/CATV/インターネット(KDDI-CATV)
司法書士弊社指定

★新規内装リノベーション★

- システムキッチン
- ユニットバス(浴室乾燥機)
- フローリング
- 建具交換
- 新規照明
- リビングダウンライト
- 天井/壁 クロス全張替
- 水回りCF交換
- 玄関/人感センサー付照明
- トイレ交換(洗浄付)
- コスモスイッチ
- 洗面化粧台
- 網戸張替え
- エアコン先行配管
- ビクチャーレール
- クリーニング 他

プレミアムな空間を今ここに
田園都市線「池尻大橋」駅徒歩1分
2020年大規模修繕工事
新規内装リフォーム完了



図面と現況が異なる場合、現況優先とします

■東京都知事免許(5)第76661号 ■(公社)不動産保証協会 ■(社)首都圏不動産公正取引協議会 ■(社)全日本不動産協会 ■(一社)不動産流通経営協会

CENTURY 21 スミカ・クリエイト

〒153-0051 東京都目黒区上目黒1-26-9 中目黒オークラビル TEL:03-5720-1285 FAX:03-5720-1287 ■取引態様/仲介



0120-21-9621

<https://www.c21-smica.com> info@c21-smica.com

お気軽に
お問い合わせ下さい。